

MEGÁLLAPODÁS HITELESÍTETT ENERGIAMEGTAKARÍTÁS ÁTRUHÁZÁSÁRÓL

amely létrejött egyrészről

Név/cégnév:

Cím/székhely:

Adóazonosító jel/adószám:

Csoportazonosító szám (csak jogi személy esetén):

Személyi igazolvány szám/cégjegyzékszám:

Cég képviselőjének neve (csak jogi személy esetén):

mint eladó (továbbiakban: **Eladó**),

és másrészről a(z)

Cégnév:

Székhely:

Levelezési cím:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviseli:

mint vevő (továbbiakban: **Vevő**),

(az Eladó és a Vevő a továbbiakban együttesen: **Felek**, külön-külön: **Fél**) között az alábbi feltételekkel (továbbiakban: **Szerződés**).

1 Definíciók:

1.1 A jelen Szerződésben használt kifejezések az alábbiakban meghatározott jelentéssel bírnak:

- **Addicionális hozzájárulás:** olyan előzetes, meghatározott személytől származó hozzájárulás, amely a végső felhasználót olyan beruházási döntés meghozatalára bírja, amely a mindenképpen sorra kerülő energiamegtakarításhoz képest bizonyítható módon többlet energiamegtakarítást eredményez
- **Avulás:** a beruházás vagy intézkedés kötelezettségi időszakra vetített éves avulása az új berendezés energiahatékonyságának degradációs értéke. A környezetbarát tervezésről szóló 2009/125/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv végrehajtásáról szóló bizottsági rendeletek szerint előírt avulási érték, ennek hiányában az energetikai auditor által indoklással alátámasztott érték. A 17/2020. (XII. 21.) MEKH rendelet 1. mellékletének alkalmazásával megállapított energiamegtakarítás esetében az ott megadott érték.
- **ÁFA:** a mindenkor hatályos magyar áfa tv. szerinti általános forgalmi adó
- **Átadandó dokumentumok:** minden olyan dokumentum és adat, amelyek az Intézkedéssel kapcsolatosak és amelyek a Vevő, mint az Enhat. szerinti kötelezett fél energiamegtakarítási kötelezettségének teljesítéséhez és annak bizonyításához, a Hitelesített Energiamegtakarítás elszámolásához (ideértve különösen a végfelhasználási energiamegtakarítással kapcsolatos adatszolgáltatásról szóló 17/2020. (XII.21.) MEKH rendelet 3. §-ában meghatározott adatokat, adicionalitást igazoló végső felhasználói nyilatkozatot vagy megállapodást) szükségesek a Hivatal, bármely más hatóság, vagy egyéb harmadik személy irányában, beleértve különösen, de nem kizárólagosan a következő dokumentumokat:
 - az Intézkedés tekintetében kiállított energetikai audit jelentés,
 - a Hitelesített Energiamegtakarítást hitelesítő energiahatékonysági hitelesítési tanúsítvány és a hozzá tartozó mellékletek, bizonyító erejű okiratok, dokumentumok
 - az energetikai audit Hivatal rendszerébe történő feltöltését igazoló dokumentum.
- **Enhat.:** 2015. évi LVII. törvény az energiahatékonyságról
- **Eladó Bankszámlája:** az Eladó (bank neve) nál/nél vezetett számú bankszámlája
- **Eladói Szavatosság:** Eladó jelen Szerződés 6. pontjában rögzített szavatosságvállalásai
- **Elszámolható végsőenergia megtakarítás:** a 122/2015. (V. 26.) Kormány rendelet 7. mellékletében foglaltak, a Bizottság (EU) 2019/1658 ajánlásnak XI. függelékében meghatározottak, valamint a

MEKH által kiadott „Az elszámolható végsőenergia megtakarítás kiszámításának módszertani segédlete” dokumentumban leírt számítási módszertannal megállapított végsőenergia megtakarítás, ami elszámolható az Energiahatékonysági Kötelezettségi rendszerben **Energiamegtakarítás**: az az energiamegtakarítás, amellyel az Enhat. Tv. 15. § (1) bekezdése szerinti energiamegtakarítási kötelezettség teljesítését szolgáló energiahatékonyság-javító intézkedés vagy beruházás végrehajtása után a mért vagy becsült fogyasztás az intézkedést vagy beruházást megelőző fogyasztáshoz képest csökkent

- **Energiamegtakarítás jogosultja**: az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet szerint addicionálisnak minősülő hozzájárulás nyújtását megállapító **írásbeli megállapodásban** az energiamegtakarítás jogosultjaként megjelölt személy, ilyen megállapodás hiányában pedig az a személy, aki az energiahatékonyság-javító intézkedés vagy beruházás végrehajtásához az addicionálisnak minősülő hozzájárulást kifejtette
- **Energiamegtakarítás várható teljes élettartama**: Az EU 2019/1658 ajánlás VIII. függeléké szerinti, vagy az MSZ EN 15459-1: 2017 szabvány „A” melléklete szerinti, vagy az energetikai auditor által indokolással alátámasztott várható élettartam egész években kifejezett értéke, függetlenül attól, hogy az élettartam a 2030. december 31. előtt vagy után jár le.
A 17/2020. (XII. 21.) MEKH rendelet 1. mellékletének alkalmazásával megállapított energiamegtakarítás esetében az ott megadott érték.
Amennyiben az energiamegtakarítás a 17/2020. (XII. 21.) MEKH rendelet 1. melléklet szerinti „Energiatakarékos gumibroncs használata” megnevezésű intézkedés számítási módszere alapján kerül megállapításra, akkor az intézkedés élettartama az intézkedés leírásában km-mértékegységben megadott, -gépjármű típustól függő- élettartam és az elszámolásra kerülő gumibronccsal felszerelt gépjármű adott évben megtett átlagos távolságának hányadosa, kerekítés szabályai szerint egész évben kifejezve, de legfeljebb 5 (öt) év.
- **Hitelesített Energiamegtakarítás (vagy HEM)**: az Intézkedés által elért, a 3.2. pontban meghatározott mértékű, az Enhat. szerinti energiamegtakarítás mint vagyoni értékű jog
- **Hivatal**: Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH)
- **Intézkedés**: az Eladó által megvalósított vagy megvalósítandó, az Enhat. szerinti energiahatékonysági intézkedés vagy beruházás
- **Lényeges hozzájárulás**: az addicionális hozzájárulást biztosító szervezet, vagy személy által végzett addicionális tevékenységről bizonyítani szükséges, hogy az lényes szerepet játszott a végső felhasználó beruházási döntésének meghozatalában
- **Naptári nap**: a naptár szerinti nap, ideértve a munkanapokat, munkaszüneti napokat és ünnepnapokat
- **Munkanap**: szombat, vasárnap és az alkalmazandó jogszabályok alapján Magyarországon munkaszüneti napnak minősülő munkanapok kivételével minden naptári nap
- **Ptk.**: 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- **Üzemeltető**: az AlfaPed, Fejlesztő, Gyártó és Szolgáltató Kft.
- **Üzemeltető megkerülése**: Az Üzemeltető megkerülésére irányuló magatartásnak minősül különösen, ha a Felek az egymás adatainak megismerését követően az ekrpartner.hu weboldalon kívül kötnek egymással szerződést, valamint, ha a szerződéskötést valamelyik fél társcége(i)/leányvállalata(i) végzi(k).
- **Végső felhasználó**: az a természetes személy vagy szervezet, aki vagy amely saját felhasználására vásárol energiát; távhűtéssel ellátott épület esetében, ha a távhűtési szolgáltatás a több személy tulajdonában lévő épület valamennyi épületrészében - a közös használatú épületrészek kivételével - mérhető, végső felhasználónak kell tekinteni az egyes épületrészek tulajdonosát is;
- **Veszteség**: minden kötelezettség, veszteség, kár, bírság, kötbér, költség és kiadás (ideértve bírósági, eljárási és egyéb költségeket és kiadásokat, valamint az ügyvédek, szakértők és egyéb tanácsadók megfelelően és indokoltan felmerült költségét és díját);
- **Vételár**: a 3. pontban meghatározott összeg

2 Bevezető rendelkezések

- 2.1 Vevő kijelenti, hogy földgáz- és villamosenergia-kereskedelmi engedélyes, illetve földgáz és villamosenergia egyetemes szolgáltatói engedélyes, amely tevékenységét hatályos működési engedély alapján végzi, ekként az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény (továbbiakban Enhat. tv.) 15. § (1) szerinti kötelezett félként Hitelesített Energiamegtakarítás megvásárlására jogosult.
- 2.2 Eladó kijelenti, hogy a jelen Szerződés elválaszthatatlan 1. számú mellékletében részletezett, az Enhat. tv. 15/B § (3) bekezdése szerinti korlátozottan forgalomképes vagyoni értékű jognak minősülő hitelesített energiamegtakarítással, illetve energiamegtakarításokkal (továbbiakban: Hitelesített Energiamegtakarítás vagy HEM) rendelkezik.
- 2.3 Vevő kijelenti, hogy csak és kizárólag olyan Hitelesített Energiamegtakarítás megszerzése áll szándékában, mely a jelen Szerződésben rögzített jellemzők szerint kétségtelenül alkalmas az Enhat. tv. 15. § (1) szerinti energiamegtakarítási kötelezettség teljesítéseként történő bejelentésre és MEKH általi elszámolásra. Eladó a Vevő által a Szerződéssel elérni kívánt célt tudomásul veszi, a Szerződés aláírásával a Hitelesített Energiamegtakarítás által megtestesített jog átruházhatóságát és a Vevő által elérni kívánt joghatás kiváltására való alkalmasságát az 6. pont szerint szavatolja.
- 2.4 A fentiekre tekintettel a Felek a jelen Szerződést, mint az Enhat. tv. 15/B. § (4) bekezdése szerinti kétoldalú megállapodást kötik.

3 Szerződés tárgya

- 3.1 A Szerződés alapján az Eladó eladja, a Vevő pedig megvásárolja a jelen pontban és az 1. számú mellékletben részletezett Hitelesített Energiamegtakarítás(ok) által megtestesített mindösszesen GJ mértékű vagyoni értékű jogot az előzetesen felbecsült, kölcsönösen elfogadottFt/GJ + általános forgalmi adó vételáron.

3.2

| HEM | Egyedi azonosító szám-sor (EASZ) | Teljes hitelesített mértéke (GJ/év) | Tárgyév | Hitelesített idő-tartam (év) | Vétel tárgyát képező mennyiség |
|-----|----------------------------------|-------------------------------------|---------|------------------------------|--------------------------------|
| | | | | | |

- 3.3. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés alkalmazásában Tárgyévnek csak és kizárólag azt a naptári évet tekintik, amelyikben a Hitelesített Energiamegtakarítás alapjául szolgáló energiahatékonysági beruházás használatbavétele, illetve üzembe helyezése vagy az energiahatékonysági intézkedés végrehajtásának befejezése megvalósult (továbbiakban Tárgyév).

4 Vagyoni értékű jogok átszállása

- 4.1 Felek megállapodnak, hogy oszthatatlan eladói szolgáltatásnak tekintik a Hitelesített Energiamegtakarítás által megtestesített vagyoni értékű jogok átruházására és a Hitelesített Energiamegtakarítás kapcsolatos teljes, eredeti (papír alapon vagy elektronikus formátumban rendelkezésre álló) dokumentáció (4.4. pont) átadás-átvételére vonatkozó kötelezettségeket.
- 4.2 Felek rögzítik, hogy a Hitelesített Energiamegtakarítás által megtestesített vagyoni értékű jogok jelen Szerződés hatályba lépését követően (11.1. pont) a MEKH által vezetett, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény 3/C. cím szerinti hitelesített energiamegtakarítások online nyilvántartásába (továbbiakban Nyilvántartás) történő bejegyzés esetén a bejegyzés céljából az Eladó által megtett bejelentés hatályával teljes egészében átszállnak a Vevőre, aki ezen időponttól kezdődően jogosult azokkal az Enhat. tv. 15/B. § (3)-(4) bekezdésben meghatározott keretek között korlátlanul sajátjaként rendelkezni. Eladó akkor jogosult és köteles bejelentést tenni, ha a Vevő a jelen szerződésben meghatározott teljes vételárat maradéktalanul megfizette az Eladó részére. A bejelentés megtételére Eladó a teljes vételár megfizetését követően

8, azaz nyolc naptári napon belül köteles. A vételár teljes megfizetéséig az Eladó a vagyoni értékű jogok tekintetében a tulajdonjogát fenntartja.

- 4.3 Eladó köteles az átruházott Hitelesített Energiamegtakarítás(ok) tekintetében haladéktalanul, de legkésőbb jelen Szerződés hatályba lépését követő **8, azaz nyolc naptári napon** belül eljárni a jogosult személyében bekövetkező változásnak a bejegyzése, illetve esetlegesen a vagyoni értékű jogok átszállásához szükséges további feltételek teljesítése iránt. Eladó vállalja továbbá, hogy a bejelentés megtörténtéről Vevőt a jelen Szerződés 8.2. b) pontjában meghatározott kapcsolattartó útján elektronikus levélben értesíti.
- 4.4 Eladó köteles a Hitelesített Energiamegtakarítással kapcsolatos, az Enhat. tv. 15/A. § (1) bekezdése szerinti iratmegőrzési és az 15/D. § (7) bekezdésében foglalt esetleges iratbemutatói vevői kötelezettségek teljesíthetősége szempontjából releváns teljes, eredeti (papír alapon vagy elektronikus formátumban rendelkezésre álló) dokumentációt a Vevőnek a jelen Szerződés hatályba lépését követő 14, azaz tizennégy naptári napon belül Vevő részére átadni. Az átadás-átvételi eljárás eredményes lezárását Felek a jelen Szerződés 2. számú mellékletét képező minta jegyzőkönyv felvételeivel rögzítik.
- 4.5 Eladó akkor teljesít szerződésszerűen, amennyiben
- a) átadás-átvételi eljárás eredményesen lezárult (4.4. pont), és
 - b) HEM által megtestesített vagyoni értékű jogok maradéktalanul joghatályosan Vevőre átszálltak (4.2. pont)
- 4.6 A 4.5. pontban rögzített átadás-átvételi eljárás eredményesen lezárulását követően 8, azaz nyolc naptári napon belül Vevő teljesítésigazolást küld Eladó részére **(továbbiakban: Teljesítési igazolás)**.

5 Számlázási, fizetési feltételek

- 5.1 Felek rögzítik, hogy a Vevő Vételárra vonatkozó fizetési kötelezettségét a szerződésszerűen kiállított számla benyújtása, illetve annak Vevő általi befogadása keletkezteti. A számla kiállítása az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban Áfa tv.) 55-56. §-ai előírásainak megfelelően történik. Eladó a számlát a teljesítés jelen Szerződésben meghatározott módon történt igazolása után (4.6. pont), a Vevő által aláírt Teljesítési igazolás birtokában 8, azaz nyolc naptári napon belül jogosult és köteles benyújtani.
- 5.2 Felek megállapodnak, hogy a Vevő az Eladónak járó Vételárat utólag, a teljesítés igazolását követően kiállított számla alapján, 15, azaz tizenöt naptári napos határidővel, kizárólag átutalással köteles megfizetni. A határidő a számla kiállításától számítandó.
- 5.3 A Vételár minden esetben magyar forintban (HUF) kerül kiszámlázásra és megfizetésre a számlán feltüntetett pénzforgalmi számlára történő átutalással. A számlán feltüntetett teljesítés dátuma a teljesítésigazolás Vevő általi aláírásának dátumával egyezik meg. A Vevő nevére és címére kiállított számlát az Eladó a Vevő számláit kezelő
.....(székhelye:; email címe:) részére köteles megküldeni, mellékelve a Vevő képviselője által aláírt Teljesítési igazolást.
- 5.4 A nem szerződésszerűen, vagy nem a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően kiállított, illetve benyújtott számlát a Vevő, vagy az
jogosult – a késedelmes fizetés jogkövetkezményei nélkül – kifizetés nélkül visszaküldeni, ebben az esetben az Eladó köteles a számlát 5, azaz öt munkanapon belül ismételtelen szabályszerűen kiállítani és megküldeni. A fizetés a számla kiállításától számított legfeljebb 30, azaz harminc naptári napos határidővel történik, amennyiben a számlát Eladó a kiállítást követő legfeljebb 3, azaz három naptári napon belül megküldi. A kiállított számla késedelmes rendelkezésre bocsátása esetén a fizetési határidő a késedelem mértékével automatikusan meghosszabbodik.

- 5.5 Eladó nem szerződésszerű teljesítése esetén Vevő jogosult a Teljesítési igazolás kiállítását, illetve a Ptk. 6:139. § (1) alapján a számlában foglalt Vételár kifizetését a hiba kiküszöböléséig, kijavításáig megtagadni, amennyiben a hiba természetéből eredően utólag orvosolható, illetve a 8.2. pont szerinti biztosíték nyújtásáig.
- 5.6 Késedelmes fizetés esetén a Vevő a késedelmes napokra a befizetés teljesítéséig (a Vételár Eladó számláján történő jóváírásáig) a késedelmes összegre veftve a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni. Felek kijelentik, hogy amennyiben a Vevő késedelmét kimenti, késedelmi kamat megfizetésére nem köteles.
- 5.7 A Felek együttesen vállalják, hogy az Üzemeltetőnek járó jutalékot a közvetítő szolgáltatás igénybevétele érdekében mindketten megfizetik, de az Üzemeltető fenntartja a jogot, hogy a Felek közötti közvetítő szolgáltatásnak abban az is eleget tesz, amennyiben a jutalékot csak az egyik Fél fizeti meg, vagy amennyiben a jutalék megfizetésére késedelmesen kerül sor. A Felek lemondanak arról a jogukról, hogy az Üzemeltetőnek járó jutalék megfizetésére irányuló kötelezettségüket vitassák.
- 5.8 Az Üzemeltető a jutalék megfizetésére vonatkozó igényét jogi úton érvényesítheti a jutalékot meg nem fizető féllel szemben.

6 Szavatosságvállalás

- 6.1 Eladó kijelenti és szavatolja, hogy a Hitelesített Energiamegtakarítás a Szerződésben rögzített adatoknak, jellemzőknek és a rá vonatkozó jogszabályi előírásoknak mindenben megfelel. Eladó az átruházástól a 11.2. pont szerinti időpontig köteles helytállni azért, hogy a Hitelesített Energiamegtakarítás a szerződésszerű felhasználásra alkalmas. Mindezekre tekintettel különösen szavatolja, hogy
- a Hitelesített Energiamegtakarítás által megtestesített jogokkal kizárólagosan sajátjaként jogosult rendelkezni, amelyek tekintetében az Eladó szavatolja azok per-, teher- és igénymentességét, valamint azt, hogy a Hitelesített Energiamegtakarítás(ok) felett harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a jelen Szerződés érvényességét, illetve a Vevő jogszerzését, illetve annak rendeltetésszerű felhasználását bármely mértékben korlátozná, akadályozná vagy kizárná;
 - a Hitelesített Energiamegtakarítás a Vevőre történő átruházást megelőzően mindezidáig nem lett és nem is lesz más módon felhasználva, azaz különösen az Enhat tv. 15/B. § (4) szerint másra átruházva, illetve 15/D. § (3) bekezdés szerint a Hivatal részére bejelentve, kötelezettségként elszámolva, **ideértve** a más alternatív szakpolitikai intézkedéssel történő kombinálás esetét is;
 - a Hitelesített Energiamegtakarítás a hitelesített időtartama alapján alkalmas a Vevő Tárgyében esedékes energiamegtakarítási kötelezettségének teljesítéseként történő bejelentésre (Enhat. tv. 15/D § (1) bek.), illetve a MEKH általi teljesített kötelezettségként történő elszámolásra (Enhat. tv. 15. § (1) bekezdés), továbbá arra, hogy bejelentése esetén a MEKH az Enhat tv. 15/D. § (4) bekezdése szerinti másfélszeres szorzóval vegye figyelembe a Tárgyét követő évben esedékes energiamegtakarítási kötelezettség teljesítéseként;
 - a Hitelesített Energiamegtakarítással kapcsolatban eljáró energetikai auditáló szervezet, illetve energetikai auditor személyének kiválasztása az Enhat. tv. 15/A. § (4) bekezdése szerinti összeférhetlenségi szabályokból eredő követelményekre tekintettel került sor, illetve egyébként az energiamegtakarítás mértékének tanúsítása és hitelesítése során az érdekelt felek mindenben a vonatkozó jogszabályok szerint járt el;
 - a Hitelesített Energiamegtakarítással kapcsolatban a Nyilvántartás tartalmát teljesnek, valósnak és pontosnak ismeri el, az abban foglaltak tekintetében kijelenti, hogy nincsen tudomása a bejegyzettől eltérő jogi állapotról, be nem jegyzett jogról vagy tényről;

- f) az energiahatékonysági beruházásra, illetve intézkedésre és az energetikai auditra vonatkozóan valamennyi, az Enhat. tv. 15/A. § (1) bekezdésben és 15/D. § (7) bekezdésében foglalt kötelezettségek teljesíthetősége szempontjából releváns információt, dokumentumot hiánytalanul átadott Vevő részére, illetve Vevő felhívására minden további szükségessé váló nyilatkozatot haladéktalanul megtesz, iratot átad, valamint adatszolgáltatást teljesíteni fog, lehetőségeihez mérten;
- g) nincsen tudomása olyan körülményről vagy tényről, melyre figyelemmel az átruházott Hitelesített Energiamegtakarításnak a jelen Szerződésben megjelölt adatait, jellemzőit, különösen a megjelölt mértékét, hitelesített időszakát akár teljesen, akár részben a MEKH megalapozatlanul minősítheti, illetve ami egyébként a Hitelesített Energiamegtakarítás érvénytelenítését vonhatja maga után.

(együtt: Eladói Szavatosságok)

- 6.2 Felek egyezően rögzítik, hogy Vevőnek nem kell vizsgálnia a Hitelesített Energiamegtakarítás azon tulajdonságait és jellemzőit, melyek megfelelőségéért az Enhat. tv. 15/A. § (5) bekezdése és az Enhat tv. végrehajtásáról szóló 122/2015. (V.26.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése szerint az eljáró energetikai auditáló szervezet felelős, melyre tekintettel az energiahatékonysági intézkedés, beruházás, illetve az abból eredő elszámolható energiamegtakarítás tekintetében megalapozatlanul vagy nem megfelelően igazolt tény vagy körülmény olyan hibának minősül, amelyért Eladó a 11.2. pont szerinti időpontig akkor is helytállni tartozik, amennyiben a Hitelesített Energiamegtakarítást a Vevő az átadás-átvételi eljárás keretében elfogadta, átvette és a Teljesítési igazolást kiállította.
- 6.3 A 6.2. pontban leírtak esetén a felelősségvállalás maximumát a Felek a 7.10. pontban rögzítik.

7 Szerződésszegés, a Szerződés megszűnése

- 7.1 Eladó teljesítése hibás, amennyiben a Hitelesített Energiamegtakarítás:
 - a) nem felel meg a Szerződésben, a Nyilvántartásban, illetve az 1. számú mellékletben rögzített adatoknak, jellemzőknek vagy a rá vonatkozó kötelező érvényű jogszabályi előírásoknak, szabványok rendelkezéseinek és/vagy
 - b) bármely okból részben vagy egészben nem alkalmas a rendeltetésének betöltésére, azaz energiamegtakarítási kötelezettség Enhat. tv. 15. § (1) bekezdés szerinti teljesítéseként történő elszámolásra.
- 7.2 A felmerülő hiányosságról, hibáról Vevő késedelem nélkül köteles Eladót értesíteni. Eladó köteles az értesítés kézhezvételét követően az értesítésben megjelölt határidőre a szerződésszerű állapotot helyreállítani (amennyiben a hiányosság, hiba természete szerint orvosolható) vagy Vevő ezirányú kérésére Vevő részére az értesítésben megjelölt biztosítékot nyújtani. Eladó tudomással rendelkezik arról, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező Hitelesített Energiamegtakarítás rendeltetészerű felhasználására az Enhat. tv. 15/D. § (1) bekezdésben rögzített jogvesztő határidő irányadó. Mindezekre tekintettel Eladó ismeri és elfogadja, hogy az átruházott Hitelesített Energiamegtakarítással kapcsolatosan esetleges felmerülő hiányosság, hiba esetén Vevő jelen pont szerinti értesítésben megjelölendő határidő, illetve a 7.3. pont szerinti jogainak esetleges gyakorlása során a jogvesztő határidőre történő bejelentéshez fűződő érdekének elsődlegessége szerint fog eljárni.
- 7.3 Amennyiben Eladó a 7.2. pont szerinti kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, vagy ha a hiányosság, hiba orvoslására ezen határidőben objektív okból nem képes, Vevő egyoldalú döntése alapján jogosult Eladó részére póthatáridőt tűzni. Eredménytelen póthatáridő esetén a Vevő jogosult a hibával érintett Hitelesített Energiamegtakarításra vonatkozó jogátruházástól érdekmúlás bizonyítása nélkül elállni.
- 7.4 A 7.2. és a 7.3. pontokban rögzítettek nem érintik a Vevő Ptk. 6:175. § (1)-(2) bekezdések szerinti jogszavatossági szabályok alapján megillető jogait.

- 7.5 A félreértések elkerülése végett Felek rögzítik, hogy a Hitelesített Energiamegtakarítás MEKH általi utólagos érvénytelenítése esetén (Enhat. tv. 15/D. § (7) bekezdés) az Enhat. tv. 15/B. § (3) bekezdésben meghatározott érvénytelenség jogkövetkezménye csak és kizárólag az érintett HEM által megtestesített vagyoni értékű jogok átruházására (jelen Szerződésnek a 4.2. pontban foglalt jogátruházás részére), mint rendelkező jogügyletre vonatkozik, nem pedig a jelen Szerződés, mint a Ptk. 6:202. § (2) bekezdése szerinti ún. elkötelező ügylet egészére.
- 7.6 Felek egyezően rögzítik, hogy amennyiben a Hitelesített Energiamegtakarítás 6.1. pont szerint hibásnak bizonyul, akkor egymást értesítik és közösen a hiba kivizsgálását kezdeményezik, szükség szerint független szakértő bevonásával. Felek a vizsgálat végeredményeként egyértelműen megállapítják, hogy a hiba szándékos, vagy véletlen mulasztás eredménye, illetve, hogy ezért ki a felelős. Vita esetén Felek bírósághoz fordulhatnak.
- 7.7 Felek kifejezetten akként állapodnak meg, hogy a Szerződés és/vagy jogátruházás megszűnésének 7.3. - 7.5. pontokban körülírt eseteiben Eladó 7.8. pont szerinti kártérítést vállal.
- 7.8 Felek egyezően rögzítik, hogy első körben megtesznek mindent, a hiba kijavítása és/vagy a kár-enyhítés érdekében. Amennyiben a hibajavítás anyagi veszteség nélkül nem orvosolható, akkor
- Eladó a fentieken kívül semmilyen anyagi felelősséget nem vállal.
 - Eladó vállalja, hogy a hibás Hitelesített Energiamegtakarítás ellentételezésül az Enhat 15/F.§ (1) pontjában rögzített mindenkori büntetést (jelenleg 70.000 Ft/GJ azaz Hetvenezer Forint/GJ) megfizeti a Vevő helyett, de a kártérítés összegét a felek maximálják az adott ügylet (értsd: konkrét projekt) ellenértékében.
 - Eladó vállalja, hogy a hibás Hitelesített Energiamegtakarítás ellentételezésül a Enhat 15/D. § (3) pontjában rögzített utólagos teljesítésre vonatkozó mindenkori (jelenleg kétszeres) szorzóval utólagosan teljesíti, és amennyiben ezt nem tudná megtenni akkor Eladó vállalja, hogy a hibás Hitelesített Energiamegtakarítás ellentételezésül az Enhat 15/F.§ (1) pontjában rögzített mindenkori büntetést (jelenleg 70.000 Ft/GJ azaz Hetvenezer Forint/GJ) megfizeti.
 - Eladó vállalja, hogy a hibás Hitelesített Energiamegtakarítás ellentételezésül az Enhat 15/F.§ (1) pontjában rögzített mindenkori büntetést megfizeti a Vevő helyett. (Tehát nincs maximálva a kártérítés.)
 - Eladó vállalja, hogy a hibás Hitelesített Energiamegtakarítás ellentételezésül korlátlan felelősséget vállal (jelenleg ez kb 100.000 Ft/GJ azaz Egyszázezer Forint/GJ) a közvetlen károkra. Felek az eljárás során a konkrét összeget az aktuális jogszabályban rögzített tételek alapján, valamint a Hitelesített Energiamegtakarítás vételárának figyelembevételével határozzák meg.
- 7.9 Bármelyik fél jogosult jelen Szerződést egyoldalúan, írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal megszüntetni, amennyiben a másik fél jelen Szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét jelentős mértékben megszegi és a szerződésszerű állapotot felszólításra sem állítja helyre, a szerződésszegést nem orvosolja, illetve amennyiben a másik féllel szemben csőd-, végelszámolási- vagy felszámolási eljárás indul vagy a másik fél érdekkörébe eső bármely olyan körülmény merül fel, amely a Szerződés rendeltetésszerű teljesítését veszélyezteti, akadályozza vagy megghiúsítja, vagy amelynek eredményeként a féltől a Szerződés fenntartása a továbbiakban nem elvárható. Felek ilyen körülménynek tekintik különösen, de nem kizárólagosan a másik fél fizetése képtelenné válását, adószámának felfüggesztését, a jogi személlyel vagy ügyvezetőjével, tagjával szemben büntetőeljárás vagy a másik féllel szemben végrehajtási eljárás indul.
- 7.10 Vevő rögzíti, hogy lényeges kötelezettségnek tekinti különösen Eladó 4.3.-4.4. pontokban, valamint az 6.1. pontban foglalt kötelezettségeit. Felek lényeges kötelezettségnek tekintik továbbá és 9. pontban foglalt kötelezettségeiket. Felek rögzítik mindemellett, hogy azonnali hatályú felmondást megalapozó szerződésszegésnek tekintik bármely, a másik felet terhelő kötelezettség sorozatos, ismétlődő jelleggel történő megszegését.

8 [Kapcsolattartás](#)

- 8.1 A Felek megállapodnak, hogy a Szerződéssel kapcsolatos jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során mindenkor egymással együttműködve, kölcsönös egyeztetés alapján járnak el.
- 8.2 Felek a Szerződés tekintetében az alábbi kapcsolattartó személyeket jelölik:
- Eladó képviselőjében eljárni jogosult kapcsolattartó:
- a) Név:
 - b) Levelezési cím:
 - c) Telefon:
 - d) Email:
- Vevő képviselőjében eljárni jogosult kapcsolattartó:
- e) Név:
 - f) Levelezési cím:
 - g) Telefon:
 - h) Email:
- 8.3 A kijelölt kapcsolattartók eljárhatnak minden olyan kérdésben, amely összefügg a Szerződés teljesítésével, de nem jelenti annak módosítását vagy megszüntetését.
- 8.4 A kijelölt kapcsolattartók személyében vagy egyéb adataiban bekövetkező, továbbá bármely Fél jelen Szerződésben meghatározott értesítési címének változásáról írásban 5, azaz öt munkanapon belül kell értesíteni a másik Felet, amely akkor hatályos, ha a másik Fél azt írásban visszaigazolta. Az ennek elmulasztásából fakadó kárért a mulasztó Fél felelős.
- 8.5 Az együttműködés során tett intézkedéseket és nyilatkozatokat a Felek - minden esetben - kötelesek írásba foglalni. A Szerződésben foglalt lényeges kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos értesítések kizárólag személyes kézbesítés útján, tértivevénnyel kísért ajánlott levélben, illetve minősített vagy minősített tanúsítványon alapuló fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel ellátott elektronikus okirat e-mail üzenet útján történő megküldését tekintik. Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy e-mail-ben történő értesítés esetén a címzett Fél levelező rendszere automatikus visszaigazolást küldjön az e-mail üzenet címzett számítógépén történő megjelenítéséről, illetve annak időpontjáról, amennyiben azt az e-mail üzenetet küldő Fél kezdeményezte. Ha a visszaigazolást a küldő Fél kezdeményezte, azonban visszaigazolás nem érkezik, az e-mail üzenetet az elküldést követő 2., azaz második munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni. A címzett Szerződésben meghatározott címére elektronikus úton történő kézbesítésnél a feladó nem vizsgálja a címzett hozzáférési jogosultságát, ez kizárólag a címzett felelősségi körébe tartozik.
- 8.6 Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben megjelölt kézbesítési cím(ek)re postázott nyilatkozatok, felhívások kézbesítettnek tekinthetők akkor is, ha a posta a „címzett ismeretlen” vagy „nem kereste” jelzéssel azt a feladónak visszajuttatja. Ezekben az esetekben a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon a postai küldeményeket kézbesítettnek kell tekinteni.

8.7 A Vevő tájékoztatja az Eladót és Felek jelen Szerződésben feltüntetett természetes személy kapcsolattartóit/közreműködőit, hogy a jelen Szerződésben, illetve más dokumentumokban kapcsolattartóként, illetve közreműködőként megjelölt természetes személyek személyes adatai kezeléséről szóló részletes adatkezelési tájékoztatót a
..... elérhetőségen tekinthetik meg a Vevő és Felek jelen Szerződésben feltüntetett természetes személy kapcsolattartói/közreműködői. Felek erről kötelesek a jelen Szerződésben feltüntetett természetes személy kapcsolattartókat, illetve közreműködőiket tájékoztatni és igazolható módon meggyőződni arról, hogy ezen érintett természetes személyek a fenti dokumentumokat elolvasták. Az Eladó kijelenti, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettsége megszegéséből eredő következményért felelősség terheli, és a kötelezettsége megszegéséből eredően a Vevővel szemben támasztott igény, követelés alól Vevőt teljes körűen mentesíti, az ilyen igényért, követelésért harmadik személlyel szemben helytáll.

9 Titoktartás, üzleti titok

- 9.1 Az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény (továbbiakban: Ütv.) alapján üzleti titok a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó, titkos - egészben, vagy elemeinek összességüként nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető -, ennél fogva vagyoni értékkel bíró olyan tény, tájékoztatás, egyéb adat és az azokból készült összeállítás, amelynek a titokban tartása érdekében a titok jogosultja az adott helyzetben általában elvárható magatartást tanúsítja. Az Ütv. alapján védett ismeret (know-how) az üzleti titoknak minősülő, azonosításra alkalmas módon rögzített, műszaki, gazdasági vagy szervezési ismeret, megoldás, tapasztalat vagy ezek összeállítása. Az üzleti titok és védett ismeret a továbbiakban együtt: üzleti titok.
- 9.2 Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben tudomásukra jutott, üzleti titoknak minősülő információkat bizalmasan kezelik, azokat, illetéktelen harmadik személyek részére hozzáférhetővé nem teszik.
- 9.3 Nem minősül az üzleti titokhoz fűződő jog megsértésének az üzleti titok megszerzése, amennyiben:
- a) a jogosulttól független fejlesztés, felfedezés vagy alkotás,
 - b) nyilvánosan hozzáférhető vagy jogszerűen megszerzett termék, illetve jogszerűen igénybe vett szolgáltatás vizsgálata, elemzése vagy tesztelése - feltéve, hogy az üzleti titok megszerzőjét nem terhelte az üzleti titok megszerzésére vagy megőrzésére irányuló korlátozás, különösen titoktartási kötelezettség -,
 - c) a védett ismeret körébe tartozó műszaki ismeretek és megoldások kivételével a munkavállalóknak vagy a munkavállalók képviselőinek a tájékozódáshoz és a konzultációhoz való jogának a jogszerűen megszerzett üzleti titok munkavállaló által a munkavállalók képviselője számára történő felfedése céljából, a szükséges mértékben történő gyakorlása, vagy
 - d) egyéb, a jóhiszeműség és tisztesség követelményével összeegyeztethető, az adott helyzetben általában elvárható magatartás útján valósul meg.
- 9.4 A 9.3. pont d) alpontja szerinti megszerzésnek minősül az üzleti titoknak harmadik személytől kereskedelmi forgalomban, jóhiszeműen és ellenérték fejében történő megszerzése.
- 9.5 Nem minősül az üzleti titokhoz fűződő jog megsértésének:
- a) a jogszerűen megszerzett üzleti titok munkavállaló által a munkavállalók képviselője számára történő felfedése, ha a felfedés a munkavállaló vagy a képviselő tájékoztatáshoz és konzultációhoz való jogának gyakorlása céljából a jog gyakorlásához szükséges mértékben történt,
 - b) ha az üzleti titok megszerzése, illetve az ügyben eljárni jogosult szerv számára történő felfedése jogszabálysértés vagy az üzleti tisztesség általános követelményeibe ütköző magatartás megelőzése, elkerülése, következményeinek elhárítása vagy csökkentése céljából, a közérdek védelmében, a cél által indokolt terjedelemben történik,
 - c) ha az üzleti titok megszerzését, hasznosítását vagy felfedését közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktus vagy törvény írja elő, vagy teszi lehetővé.
- 9.6 Felek kölcsönösen hozzájárulnak ahhoz, hogy a másik fél közzétegye a jelen Szerződésnek a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: a Kgt.) 2. § (3) bekezdésében meghatározott adatait, amennyiben a Szerződés értéke, vagy a Szerződéses partnerrel egy költségvetési évben kötött azonos tárgyú szerződések együttes értéke eléri a Kgt. 2. § (3) bekezdésében hivatkozott értékhatárt.

- 9.7 A Felek rögzítik továbbá, hogy a Vevőhöz tartozó egyszemélyes vagy többségi tulajdonú leányvállalata(i) az üzleti titok megszerzése szempontjából nem minősül(nek) harmadik személynek, azaz a Felek jogosultak Vevő és leányvállalata(i) előtt felfedni a jelen Szerződéssel kapcsolatos üzleti titkot, Vevő és leányvállalata(i) pedig jogosultak az így megszerzett üzleti titkot – a Fél további külön hozzájárulása nélkül is – hasznosítani. Felek rögzítik, hogy nem minősül(nek) illetéktelen harmadik személynek az Eladó mindenkor cégkivonatában felsorolt, vele egy konszolidációs körbe tartozó társaság(ok) sem, így a Felek jogosultak az Eladóval egy konszolidációs körbe tartozó társaság(ok) előtt felfedni a jelen Szerződéssel kapcsolatos üzleti titkot, az(ok) pedig jogosult(ak) az így megszerzett üzleti titkot – a Fél további külön hozzájárulása nélkül is – hasznosítani.

10 Nyilatkozatok

- 10.1 A Felek mindegyike a következő nyilatkozatot teszi és szavatolja a másik Fél felé:
- a) a magyar jogszabályok szerint érvényesen létrejött, létező és működő gazdasági társaság, továbbá képes és jogosult arra, hogy a jelen Szerződést megkösse és teljesítse, illetve rendelkezik a Szerződés teljesítéséhez szükséges minden felhatalmazással, hatósági engedéllyel;
 - b) nincs ellene folyamatban csődeljárás, felszámolási eljárás, kényszertörletési eljárás vagy végelszámolás, illetve ilyen eljárások megindítása nem történt meg;
 - c) nincs ellene folyamatban bíróság, közigazgatási szerv vagy egyéb hatóság előtt olyan peres vagy egyéb eljárás, mely a Szerződésben foglalt teljesítését akadályozza vagy hátrányosan érinti;
 - d) a jelen Szerződés szabályszerű felhatalmazással került aláírásra és a Felek érvényes és jogilag kötelező erejű kötelezettségvállalását tartalmazza, mely az abban foglalt feltételek szerint kikényszeríthető;
 - e) a jelen Szerződés megkötése és teljesítése nem eredményezi az adott Fél létesítő okirata, illetőleg egyéb általa kötött megállapodás vagy okirat rendelkezéseinek megszegését;
 - f) elidegenítési, illetőleg szerzési képességükben korlátozva nincsenek, jelen Szerződés aláírására minden korlátozás nélkül jogosultak.
- 10.2 Felek a Szerződés aláírásával kijelentik, hogy megismerték és tudomásul vették esetleges szerződésszegésük következményeit, illetve az esetleges szerződésszegésükből eredő károkat valamint azok mértékét.
- 10.3 A Felek elismerik, hogy az ekrpartner.hu weboldalra feltöltött HEM vonatkozásában a partnerközvetítést az Üzemeltető végzi; és vállalják, hogy a feltöltés évében és az azt követő 2, azaz kettő évben tartózkodnak minden olyan magatartástól, amely az Üzemeltetőt megkerülve a Felek egymás közötti szerződéskötésére irányul.

11 Egyéb rendelkezések

- 11.1 Jelen Szerződés a Felek általi aláírás napján lép hatályba, a képviselőre jogosultak általi eltérő napon történő aláírás esetén a Szerződés aláírásának dátuma a később aláíró személy aláírásának napja.
- 11.2 Felek a Szerződéssel elérni kívánt célra tekintettel kifejezetten abban állapodnak meg, hogy az eladói szolgáltatások szerződésszerű teljesítésének Ptk. 6:3. § a) pontja értelmében vett időpontja az a nap, amikor valamennyi átruházott Hitelesített Energiamegtakarítás betölti a rendeltetését, azaz amikor a MEKH azt energiamegtakarítási kötelezettség teljesítéseként elszámolja és az elszámolás tekintetében beáll a véglegesség joga.
- 11.3 A Szerződés tekintetében a magyar jog, így különösen az Enhat. tv., a Ptk., az energiahatékonysági megtakarítással kapcsolatos ágazati szabályok, előírások és az egyéb vonatkozó jogszabályok irányadók.

- 11.4 A Szerződésben szereplő jogszabályi hivatkozások helyére a hivatkozott jogszabályhely megváltozása vagy az azt tartalmazó jogszabály hatályon kívül helyezése esetén az annak megfelelő, megváltozott jogszabályhelyet, illetve hatályos jogszabályt kell érteni, kivéve, ha a megváltozott jogszabályhely, illetve hatályos jogszabály eltérést megengedő rendelkezésének alkalmazása összeegyeztethetetlen lenne a Szerződés lényeges feltételeivel, illetőleg céljával.
- 11.5 A Szerződés kizárólag írásban, a Felek közös megegyezése alapján módosítható.
- 11.6 Ha valamely Fél nem vagy késedelmesen gyakorolja a jelen Szerződés bármely rendelkezéséből eredő jogosultságát, ez kifejezett írásbeli nyilatkozat hiányában nem értelmezhető a Felet megillető jogosultságról való lemondásnak.
- 11.7 Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésből eredő szavatossági igények elévülésének dátuma nem lehet korábbi, mint a 11.2. pont szerinti időpont.
- 11.8 Felek kijelentik, hogy a Szerződés a Felek között létrejött teljes megállapodást teljes körűen szabályozza, a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza. A Szerződés aláírásával egyidejűleg a Felek között létrejött, a Szerződés tárgyát érintő minden korábbi megállapodás, jognyilatkozat és egyéb dokumentum érvényét és hatályát veszti, és a Feleknek a Szerződés tárgyát érintő jogviszonyát kizárólag a Szerződés határozza meg.
- 11.9 Felek megállapodnak, hogy nem válnak a Szerződés részévé azon szokások, amelyek alkalmazásában a Felek korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, továbbá azon szokások sem, amelyek az adott üzletágban a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokások.
- 11.10 A Szerződés a csatolt mellékletekkel érvényes, melyek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A mellékletek tartalma, valamint a Szerződés tartalma között mutatkozó esetleges ellentmondás esetén a Szerződés rendelkezései irányadók.
- 11.11 A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés valamely rendelkezésének érvénytelensége a többi rendelkezés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelen rendelkezés nélkül a Szerződést a Felek nem kötötték volna meg. Ez esetben a Felek az érvénytelen rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítik, mely annak céljához a legközelebb áll.
- 11.12 A Felek megállapodnak, hogy a Szerződéssel összefüggésben kialakult vitájukat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Amennyiben az egyeztető tárgyalások 30, azaz harminc naptári napon belül nem vezetnek eredményre, a Felek vitájuk elbírálására pert indíthatnak, melyre a Felek a Pesti Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 11.13 A Szerződés 3, azaz három azonos, a Felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült, melyből 2, azaz kettő példány a Vevőt, 1, azaz egy példány az Eladót illeti meg. A Felek kijelentik, hogy a nevükben aláíró képviselők rendelkeznek minden olyan jogszabályi és egyéb szervezeti felhatalmazással, amely alapján a Szerződés aláírására jogosultak.
- 11.14 Felek a Szerződést annak értelmezése és elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek

1. számú melléklet: A HITELESÍTETT MEGTAKARÍTÁS(OK) AZONOSÍTÓ ADATAI ÉS JELLEMZŐI
2. számú melléklet: ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV (minta)

Budapest,

Cégnév

Vevő képviseletében

Cégnév

Vevő képviseletében

.....

.....

Budapest,

Cégnév

Cégnév

Eladó képviselőjében

Eladó képviselőjében

.....

.....

ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁS ESETÉN Jelen dokumentum minősített elektronikus aláírás és időbélyegző használatával került aláírásra, aláírásának napja a minősített elektronikus aláíráshoz kapcsolódó időbélyegző szerinti nap. Amennyiben a jelen dokumentum nem azonos napon került aláírásra a képviselőre jogosultak által, az aláírás napja a jelen dokumentumot később aláíró személy elektronikus aláírásához kapcsolódó időbélyegző szerinti nap.

1. számú melléklet

A HITELESÍTETT MEGTAKARÍTÁS AZONOSÍTÓ ADATAI ÉS JELLEMZŐI

a) a megvalósított energiahatékonysági intézkedés vagy beruházás **megnevezése**:

b) a megvalósított energiahatékonysági intézkedés vagy beruházás **típusa**:

c) az energiahatékonysági intézkedés vagy beruházás **megkezdésének időpontja**:

d) az energiahatékonysági intézkedés végrehajtásának vagy az energiahatékonysági beruházás **helyszíne**

e) **végző felhasználó**: természetes személy neve:

lakóhelye:

szervezet elnevezése:

adószáma:

Több végző felhasználó esetén:

f) a végző felhasználóval közvetlen kapcsolatban álló, **adicionális hozzájárulást kifejtő** szervezet elnevezése:

adószáma:

természetes személy neve:

lakóhelye:

g) az energiahatékonysági intézkedés végrehajtásának, vagy épületet érintő beruházás esetén a beruházás tényleges és teljes körű **használatba vételének**, vagy egyéb beruházás esetében a beruházás **üzembe helyezésének időpontja**

h) az energiamegtakarítás **mértékét alátámasztó** energetikai auditot készítő energetikai auditor vagy energetikai auditáló szervezet megnevezése

névjegyzéki jelölési száma

és az energetikai audit száma

VAGY az energiamegtakarítás megállapított **mértéke** az 17/2020. (XII. 21.) MEKH rendelet 1. melléklet szerinti jegyzék következő rendelkezésén alapul:

j) a 17/2020 (XII.21.) MEKH rendelet 3. § k) pontja szerint megállapított energiamegtakarítás mértéke GJ/év

- k) **elszámolható** összes energiamegtakarítás **mértéke** GJ/év,
- l) az energiamegtakarítás (várható) teljes **élettartama**: év,
- m) az energiahatékonysági intézkedés vagy beruházás kötelezettségi időszakra vetített **éves avulása** %
- n) korai csere esetén a cserélt berendezés hátralévő élettartama ,
- o) **az energiamegtakarítást hitelesítő energetikai auditáló szervezet megnevezése**
- névjegyzéki jelölési száma**
- a hitelesítés egyedi azonosító számsora száma**
- p) az energiamegtakarítás valamely alternatív szakpolitikai intézkedéssel való kombinálása esetén az alternatív szakpolitikai intézkedés megjelölése, az igénybe vett vissza nem térítendő állami támogatás, adókedvezmény részaránya
- q) a megvalósított energiahatékonysági intézkedés vagy beruházás **lakóépület** energiahatékonyságát javítja: **igen**